

# グランホース式番館

# 168,000 円 込 円

## 2LDK

世田谷線 世田谷駅 徒歩2分

田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩20分

■敷地内駐車場 有り 月額33,000円 機械式

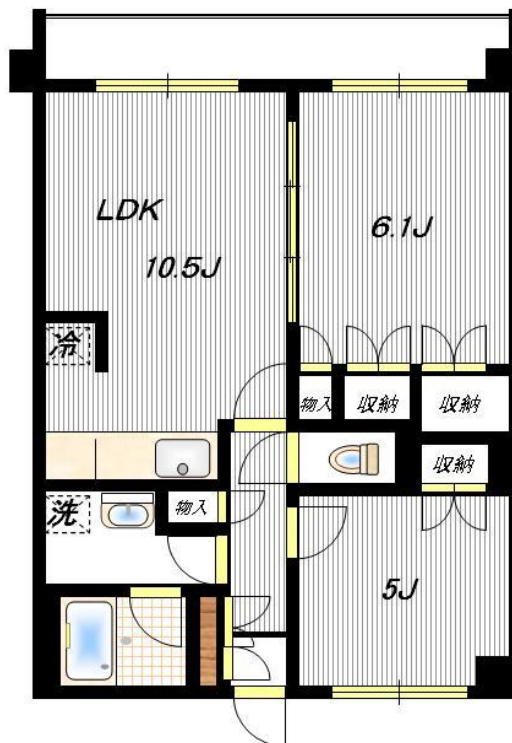
～ご夫婦・新婚さん・姉妹2人入居可能です～

- ★重厚な清水建設施工マンション
  - ★分譲仕様賃貸マンション!
  - ★大規模ならではの豪華エントランス
  - ★南向き、日当たり、眺望抜群!!
- ～ご覧になって頂ければ気に入って頂ける物件です。～

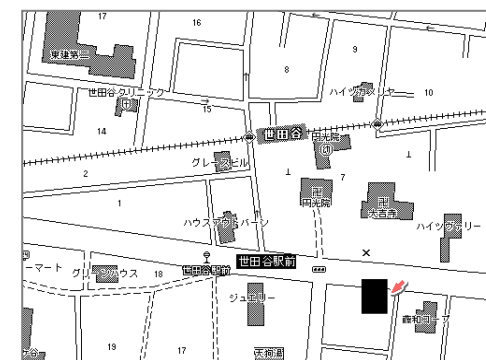
- 所在地 / 世田谷区世田谷1-15-15
- 交通 / 世田谷線 世田谷駅 徒歩2分
- 構造 / RC造 8階建 5階部分
- 築年数 / 2003年2月 (平成15年)
- 面積 / 約 50.2 m<sup>2</sup>
- 敷金 / 1ヶ月 + 保証会社加入費用
- 礼金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 2年間
- 更新料 / 新賃料1ヶ月分
- 現況 / 空室
- 入居日 / 即
- 解約予告 / 1ヶ月前
- 必要書類 / 申込人: 身分証明・住民票・顔写真・収入証明  
連帯保証人: 印鑑証明書・確約書
- 保険 / 当社指定家財保険加入
- その他

※成約時、仲介手数料として賃料1, 1ヶ月分をお支払い頂きます。  
 ※賃貸保証に加入して頂きます。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。  
 ※退去時、ハウスクリーニング代は借主負担です。

眺望・日当たり良好です。夏には玉川の花火が見えます。



512号室



----- 設備 -----

- オートロック
- エレベーター、宅配BOX
- 専用ゴミ置場
- 敷地内駐輪場
- 防犯マグネットシリンダー
- 100Mインターネット(VDSL)・CATV・BS
- エアコン
- ガスコンロ2口設置可能
- 室内洗濯機置場
- 追炊き機能バス

～賃貸保証料～

更新料無しの場合は家賃の100%  
 更新料有りの場合は家賃の50%(更新料1万円/年)



MINORI CORPORATION

東京都知事 (5) 第82110

有限会社ミニリコーポレーション

〒154-0017 東京都世田谷区世田谷4-7-5

TEL 03-5799-9301

FAX 03-5799-9302

http://www.minori-co.jp

負担の割合	貸主	%	借主	100	%
配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態 専任媒介 ■情報公開日: 様