

世田谷線  
松陰神社  
マンション

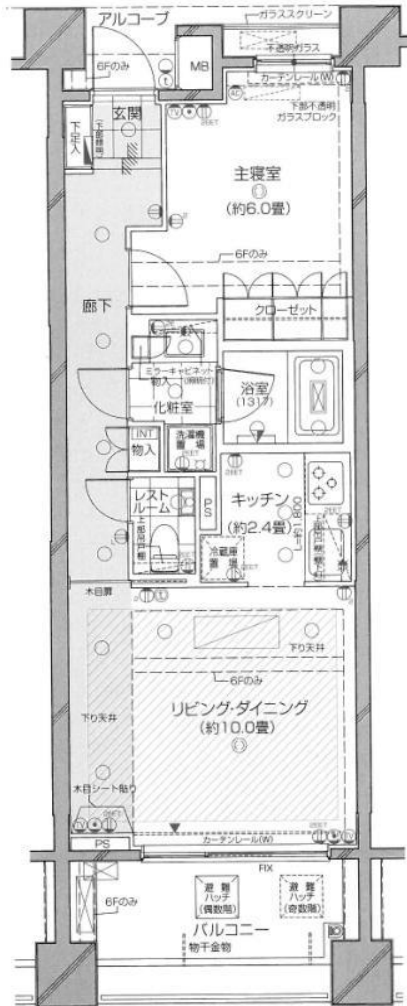
家賃  
月額

# 180,000

円 204 号室

■世田谷線 松陰神社駅 徒歩6分 ■田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分  
**南向き日当り良好**

分譲賃貸マンション



- ＝建物設備＝
- ★オートロック
- ★エレベーター（9人乗）
- ★TV付きインターホン
- ★宅配BOX
- ★ゴミ置場
- ＝室内設備＝
- ★食洗機
- ★キッチンディスポーザー
- ★LDIにガス式床暖房
- ★フルオートバス追炊き付き
- ★浴室乾燥機

### Life Information

- ドン・キホーテ世田谷若林店まで徒歩1分
- ピーコックストアまで徒歩3分
- サミットスーパーまで徒歩7分
- 区立若林小学校まで徒歩14分
- 区立世田谷中学校まで徒歩15分



■名称

## ピアース三軒茶屋

### ＝物件概要＝

名称：ピアース三軒茶屋  
所在地：東京都世田谷区若林3丁目9番3号  
構造：鉄筋コンクリート造 地下1階 8階建 2階  
間取：1LDK  
面積：46.91㎡  
完成：2010年4月完成  
入居日：8/下

### ＝賃貸条件＝

敷金：賃料1か月分＋必須賃貸保証加入  
礼金：賃料1か月分  
管理費：込み  
契約種類：普通借家  
契約期間：2年間  
更新料：新賃料の1か月分  
火災保険：必須加入 20,000円（2年間掛捨て）  
賃貸保証：必須加入  
プラン①：初期費用 総家賃50% 毎年10%  
プラン②：初期費用 総家賃100% 毎年無し  
鍵交代代：

### ＝住居設備＝

- オートロック
- システムキッチン
- パストイレ別
- 追炊き付バス
- 独立洗面化粧台
- TVインターホン
- エレベーター
- 収納
- 浴室乾燥機付
- ディスポーザー
- 床暖房
- エアコン

※成約時、仲介手数料として賃料1.1ヶ月分をお支払い頂きます。  
※賃貸保証に加入して頂きます。  
※退去時、ハウスクリーニング/エアコンクリーニング代は借主負担です。  
※更新時、更新事務手数料が掛かります。  
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



MINORI  
CORPORATION

株式会社ミニリコーポレーション

申込書等、ホームページからダウンロード出来ます

東京都知事（4）第82110

〒154-0017 東京都世田谷区世田谷4-7-5

TEL 03-5799-9301

FAX 03-5799-9302

<http://www.minori-co.jp>

手数料	負担の割合	貸主	100%
	配分の割合	元付	100%
備考	広告掲載不可		
	取引態様：専任 ■情報公開日：		